



Zenia Heenop
0726436726
zenia.heenop@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein

600Ha Farm For Sale in Heilbron Rural



R34,500,000

Monthly Bond Repayment R350,253.99

Calculated over 20 years at 10.75% with no deposit.

Transfer Costs R4,157,371.00 **Bond Costs** R132,285.00

These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

🛏 4 🚿 2 🚗 2

Gevestigde Mega-plaas in die Vruggbare Riemland – Nou Te Koop

Hierdie welbekende en gevestigde plaas, geleë in die ryk landbougebied tussen Heilbron en Frankfort, bied 'n uitsonderlike belegging vir die ernstige boer of kommersiële belegger. Met 'n bewese geskiedenis van suksesvolle grootskaalse boerdery, is die eiendom uitstekend ingerig vir beide kommersiële gewasverbouing en intensiewe veeproduksie.

'n Skaars geleentheid om 'n volledig operasionele landbou-eenheid in een van Suid-Afrika se mees produktiewe streke te bekom. Hierdie word verkieslik as Lopende Saak verkoop.

Die plase bestaan uit twee titelaktes en kan gesamentlik of afsonderlik aangekoop word.

Grootte en Grondgebruik

Totale grootte: 600.12 ha

Lande: 151 ha

Aangeplante weiding: 30,3 ha

Natuurlike weiding: 400,3 ha

Uitvalgrond: 15,8 ha

Infrastruktuur en Vaste Bates

(Volledige lys beskikbaar op aanvraag – kontak Zenia)

Features

Pets Allowed		Yes			
Interior				Sizes	
Bedrooms	4	Garages	2	Land Size	600Ha
Bathrooms	2	Carports / Parkings	2		
Kitchens	1	Security	No		
Recep. Rooms	3	Pool	No		
Studies	1	Views	True		
Furnished	No				