



Braam Jordaan
082 413 7626
braam.jordaan@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

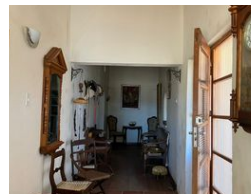
060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein

4,730Ha Farm For Sale in Carnarvon Rural



Web Ref RL5921



R5,950,000

0 0

Monthly Bond Repayment R61,415.21

Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R512,307.00 **Bond Costs** R65,785.00

These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

4,730Ha Farm For Sale in Carnarvon Rural

Hierdie is 'n besonderse mooi Karooplak met sy ranteveld en leegtes.
Totaal omhein met 1.6m jakkalsproef draad, wat d m v 'n sonkragstelsel geëlektrifiseer is.

Genoegsame waterbronne uit sonpompe en windpompe met suipings in al die kampe.
Weidings: Gemengde bossieveld en karoograssie, insluitend boesmansgrasse en pionierstipes.
Witgat bome wat dekades oud is.
Uitstekende infrastruktuur en omheining.
Gerieflike ruim plaashuis.
Sonkrag van 6kVA met windlaaier van 20kVA.
Binneplaas - 14 km vanaf hoofpad.
Drakrag: 1:32 GVE of 1:6-7 KVE.
Reënval: 150-200 mm per jaar

Features

Interior		Exterior		Sizes	
Furnished	No	Security	No	Land Size	4,730Ha
		Pool	No		
		Views	False		